



Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životní prostředí
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Spis.zn. MUKV-S 15704/2024 OŽP
Č.J.: MUKV 78999/2024 OŽP
VYŘIZUJE: Ing. Nedbalová Blanka
TEL.: 315 739 921
E-MAIL: blanka.nedbalova@mestokralupy.cz
DATUM: 2.05.2025

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ – společné řízení „PK Dolánky – rekonstrukce“

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor životního prostředí jako úřad podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, místně příslušný úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vodoprávní úřad s působností stavebního úřadu věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění do 30.6.2024 (dále jen „vodní zákon“) ve spojení s ustanovením § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) ve spojení s § 34a odst. 2) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů dále jen „nový stavební zákon“ ve smyslu § 330 a § 334 nového stavebního zákona,

oznamuje v souladu s § 94m odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dále jen „starý stavební zákon“ účastníkům řízení zahájení **společného územního a stavebního řízení povolení stavby vodního díla podle § 94j starého stavebního zákona v souladu s § 15 odst. 1) vodního zákona** žadatele **Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO: 70889953** ze dne 26.06.2024 „**PK Dolánky - rekonstrukce**“. Stavba vodního díla zahrnuje stavební objekty:

SO 01 – Rekonstrukce plat plavební komory

- Bourání původních konstrukcí plat
- Nové konstrukce plat
- Kabelové kanály
 - Kabelové kanály levého plata
 - Kabelové kanály pravého plata
- Odvodnění plata plavební komory
- Zatěsnění konstrukcí zdí malé plavební komory
- Poklopy lineárních elektropohonů vrátní
- Rekonstrukce výklenků lineárních pohonů vrátní
- Poklopy horních závěsů vrátní
- Rekonstrukce základů otočných jeřábků
- Šachtičky čidel měření
- Šachtičky geometrických bodů měření TBD
- Rekonstrukce výklenků uzávěrů obtoků
- Rekonstrukce poklopů šachet uzávěrů obtoků
- Sanace výklenků dynamické ochrany

SO 02 – Rekonstrukce vstrojení plavební komory

- Úvazné prvky
- Obslužné žebříky
- Rozvody hydraulických vedení
- Rozvody vzduchových vedení
- Prostup pod plavební komorou
- Kování vodorovných hran
- Vodotěsný poklop vstupu do šachty ovládání klapky
- Vodotěsné poklopy prostupu pod komorou

- Pilíře elektro a zásuvkových skříní
- Rekonstrukce velínu plavební komory

SO 03 – Venkovní osvětlení plavební komory

- Stožáry venkovního osvětlení
- Kotvení stožárů venkovního osvětlení
- Mechanická odolnost a stabilita
- Charakteristika technologických zařízení stavby

PS 01 – Rekonstrukce strojního vybavení plavební komory

- Navýšení lávek dolních vzpěrných vrat
- Navýšení lávek středních vzpěrných vrat
- Výměna lineárních pohonů uzávěrů plavební komory
- Rekonstrukce pohonů žaluziových uzávěrů
- Protikoroze ochrana
- Rekonstrukce hydraulického agregátu klapky
- Rekonstrukce hydraulických rozvodů plavební komory
- Vzduchové rozvody plavební komory

PS 02 – Rekonstrukce elektro vybavení plavební komory

- Stávající stav
- Návrh rekonstrukce elektroinstalace

Záměr je na pozemcích parc. St. 433, 476/2 v k.ú. Dolany u Prahy a parc.č. St. 403, 885/6, 885/8 k.ú. Zlončice, Obec Zlončice, Obec Dolany nad Vltavou, okres Mělník, kraj Středočeský, 1-12-02-0210-0-00, VÚ: povrchových vod DVL_0820 – Vltava od toku Berounka po ústí do Labe, podzemních vod 6250 Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, Oblast s významným povodňovým rizikem DVL 01-01, vodní tok Vltava, pravý i levý břeh, ř. km 27.38 – 27.15, vymezení stavby souřadnice Y, X, H, S-JTSK mezník 745585.44, 1028153.65, 173.52**poklop 745584.59, 1028213.75, 173.03

s podmínkami z vyjádření správců (vlastníků) technické infrastruktury a dotčených orgánů státní správy, které jsou součástí žádosti o schválení záměru.

Údaje o stavbě vodního díla:

Vodní dílo PK Dolánky – plavební komora

Rekonstrukce vybraných objektů stávajícího vodního díla

Účel stavby vodního díla:

Vodní doprava, plavební účely

Projektovou dokumentaci „**PK Dolánky - rekonstrukce**“ vypracoval AQUATIS a.s., Botanická 834/56, 602 00 Brno, IČO: 46347526, oprávněná osoba Ing. Michal Novotný, ČKAIT 1004564, listopad 2023.

Městský úřad Kralupy n.Vlt., odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad s působností stavebního úřadu oznamuje podle ustanovení §115 odst. 8) vodního zákona a § 94m stavebního zákona, zahájení řízení s možností vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí ve věci povolení společného územního a stavebního řízení stavby vodního díla výše uvedeného podle §15 odst. 1) vodního zákona a § 94j stavebního zákona a jelikož jsou mu dobře známy poměry a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek, upouští v souladu s ustanovením §94m odst. 3) stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Poučení:

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou uplatnit své námítky nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení o zahájení řízení, jinak k nim podle § 115 odst. 8) vodního zákona § 94m odst. 3) stavebního zákona nebude přihlédnuto. Po uplynutí této lhůty pro námítky a připomínky stavební úřad dává možnost účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3) správního řádu vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí a to ve lhůtě 5 dní po uplynutí lhůty pro námítky a důkazy. Po uplynutí této lhůty bude přikročeno k vydání rozhodnutí. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námítky a důkazy. Námítky uplatněné v této lhůtě budou vyhodnoceny jako námítky opožděné, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení dle § 94 m odst. 3) stavebního zákona.

Současně v této lhůtě žadatel doloží doklad o úhradě správního poplatku dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích ve znění do 30.6.2024 položka 18 bod 1. písm. h) ve výši 3.000,- Kč. Poplatek lze uhradit v pokladně Městského úřadu Kralupy n.Vlt. nebo převodem na účet Města Kralupy n.Vlt. č.ú. 19-624171/0100, VS: 333, SS: 789992024.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě výše uvedené u zdejšího vodoprávního úřadu, MěÚ Kralupy n.Vlt., odbor životního prostředí (1. patro, č. dveří 215).

Ing. Blanka Nedbalová
referent odboru životního prostředí
oprávněná úřední osoba

Stanovení okruhu účastníků řízení a doručení:

Účastníci řízení schválení stavebního záměru podle § 94k písm. a), c), d), e) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, IČO: 70889953

Účastníci řízení schválení stavebního záměru podle § 94k písm. b), e) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

Obec Zlončice, Zlončice 40, 278 01 (stanovisko ze dne 27.6.2024),

Obec Dolany nad Vltavou, Vltavská 95, 278 01 Dolany nad Vltavou (stanovisko č.j. 190/24 ze dne 4.6.2024),

Dotčené správní úřady (doporučeně na dodejku):

MěÚ Kralupy n.Vlt., OVaÚP,

MěÚ Kralupy n.Vlt., OŽP,

OBÚ pro území hl. města Prahy a kraje Stř., Koží 4, P.O.BOX 31, 110 01 Praha 1 – Staré Město (vyjádření zn. SBS 30182/2024/OBÚ-02/1 ze dne 24.7.2024),

Úřad pro civilní letectví, sekce provozní, Odbor letišť a leteckých staveb, Oddělení letišť, K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6 (č.j. 008349-24-701 ze dne 7.6.2024),

Ministerstvo dopravy, nábrž. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 (stanovisko č.j. MD-39988/2024-230/2 ze dne 24.7.2024),

KHS Stč. Kraje, ÚP Mělník, Pražská 391, 276 01 Mělník (závazné stanovisko č.j. KHSSC 41685/2024 ze dne 5.6.2024),

Státní plavební správa – pobočka Praha, Jankovcova 4, P.O.BOX 28, 170 04 Praha 7 – Holešovice (stanovisko zn. 4086/PH/24 ze dne 17.6.2024),

Vlastníci a správci veřejné dopravní nebo technické infrastruktury (doporučeně na dodejku):

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov,

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly,

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltavy, Grafická 36, 150 00 Praha 5,

Ostatní (doporučeně na dodejku):

Ředitelství vodních cest, nábrž L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 (vyjádření zn. ŘVC/661/2019/OPR-34 ze dne 1.7.2024),

VODNÍ DÍLA – TBD a.s., Hybernská 1617/40, 110 00 Praha 1 (zn. OP 15726/24 ze dne 10.7.2024),

Spis.